



# COMUNE RECOARO TERME

Prov. VI  
c.f. 00192560241



**DETERMINAZIONE N. 133**

**del 27-03-2025**

**O G G E T T O: PROGETTO PILOTA DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DELLE TERME DI RECOARO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXT GENERATION EU C.U.P. D75J2200000001 - CONTRIBUTI ALLE PERSONE FISICHE PER L'INCENTIVAZIONE DI NUOVA RESIDENZIALITÀ NEL BORGO STORICO DELLE TERME DI RECOARO - PNRR M1C3 - AZIONE 5.2 INCENTIVI PER FAVORIRE NUOVA RESIDENZIALITÀ - INV. 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI - DETERMINA DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1 - AFFARI GENERALI**

Premesso che:

- con delibera di Giunta regionale n. 1803/2021 è stato pubblicato l'*Avviso di manifestazione di interesse per la candidatura a progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica di un borgo a rischio abbandono o abbandonato - Intervento 2.1 "attrattività dei borghi"*, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici";
- con successiva delibera di Giunta regionale n. 235 del 08.03.2022, è stato individuato, a seguito del parere tecnico espresso dal Nucleo di valutazione, nella proposta di questo Comune relativa al Borgo storico delle Terme di Recoaro, il Progetto pilota successivamente inoltrato al Ministero della Cultura titolato "*Progetto pilota di rigenerazione culturale e sociale del Borgo storico delle Terme di Recoaro*" - D75J2200000001 CUP (di seguito anche "Progetto");
- al Progetto in argomento sono state assegnate le risorse al Progetto di cui al decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 453/2022, finanziamento perfezionato con il *Disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il "Progetto pilota di rigenerazione culturale e sociale del Borgo storico delle Terme di Recoaro"* - C.U.P. D75J2200000001 sottoscritto digitalmente dal Soggetto attuatore Comune di Recoaro Terme unitamente all'Amministrazione centrale titolare dell'Intervento individuata nel Servizio VIII del Segretariato Generale del Ministero della Cultura e dalla Regione del Veneto;
- al Comune di Recoaro Terme sono state assegnate le risorse di € 20.000.000 per l'attuazione del "*Progetto pilota di rigenerazione culturale e sociale del Borgo storico delle*

*Terme di Recoaro* - C.U.P. D75J22000000001, progetto che si articola in più linee tra le quali l'Azione 5.2 "Incentivi per favorire nuova residenzialità", è finanziata per un importo di € 200.000;

- con delibere di Giunta comunale n. 85/2024 e n. 97/2024 di avvio del procedimento, è stato approvato lo schema di bando per la concessione di contributi alle persone fisiche per l'incentivazione di nuova residenzialità nel borgo storico delle terme di Recoaro, e ciò in attuazione della succitata Azione 5.2, di seguito denominato Bando per brevità, individuando, nel contempo, quale Responsabile del Procedimento il geom. Gabriele Petrocco, dipendente comunale in servizio presso l'Ente in qualità di Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, provvedimenti di cui si richiamano le premesse qui da intendersi integralmente riportate;

Visto l'articolo 12 del Bando secondo cui:

1. *"Prima dell'esame delle candidature, l'Ufficio competente verificherà la sussistenza dei requisiti soggettivi e amministrativi di ammissibilità della domanda, i requisiti di ammissibilità degli interventi, la presenza di eventuali conflitti di interesse e la loro eventuale risolvibilità e la conformità edilizia e urbanistica dell'eventuale immobile oggetto di candidatura;*
2. *L'ufficio competente può richiedere integrazioni al contenuto della candidatura ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 241/1990*
3. *Al termine dell'istruttoria preliminare, il responsabile del procedimento con propria determinazione adotta lista delle domande pervenute generando per ciascuna il codice CUP. Le spese sono ammissibili a contributo a partire da tale data;*
4. *Successivamente l'Ufficio competente procede alla valutazione delle candidature, eventualmente con l'ausilio di una commissione di tre membri composta dal responsabile del procedimento e da altri due soggetti da egli nominati";*

Dato atto che:

- con determina n. 546 del 16.12.2024 è adottata la *"lista delle domande pervenute"* ai sensi dell'articolo 12 del Bando composta n. 3 istanze giusti protocolli n. 14968/2024, n. 15854/2024 e n. 15877/2024;

- successivamente, in sede di valutazione delle candidature l'Ente si è avvalso della collaborazione dell'Istituto Commercio e Servizi società Benefit S.r.l. di Vicenza, già incaricato dal Responsabile del Procedimento con determina n. 340 del 26/08/2024, procedura che si è conclusa con il seguente esito:

- è stata ammessa l'istanza prot. n. 15854/2024
- è stata dichiarata immediatamente inammissibile l'istanza prot. n. 15877/2024 in quanto nella stessa non si precisa l'immobile a cui si riferisce riservandosi di comunicarne l'ubicazione "entro il termine previsto dal Bando"; poiché entro la scadenza della presentazione delle domande non è giunta al protocollo generale dell'Ente alcuna documentazione integrativa riferita alla predetta istanza, la stessa non può essere accolta mancando l'individuazione dell'elemento essenziale sul quale si basa il Bando stesso ovvero l'individuazione dell'immobile nel borgo del Comune di Recoaro Terme ove trasferire la propria residenza;

● con raccomandata a.r. prot. n. 3069 del 27/02/2025 ricevuta in data 03/03/2025 è stata richiesta l'integrazione ex art. 10-bis della L. n. 241/1990 relativa all'istanza prot. n. 14968/2024, da presentare entro il termine di 10 giorni dal ricevimento e ciò per le motivazioni meglio precisate nell'istruttoria depositata agli atti dell'ufficio competente. In relazione alla predetta richiesta di integrazione, entro il termine di dieci giorni dal ricevimento non è pervenuto al protocollo generale dell'Ente alcun riscontro, pertanto tale istanza è da considerarsi inammissibile;

- a completamento dell'istruttoria il soggetto di cui al prot. n. 15854/2024, in relazione alla genericità dello schema di domanda allegato al Bando, su richiesta dell'Ente di cui al prot. n. 4490/2025, con comunicazione giunta al protocollo comunale n. 4500/2025 tale soggetto ha chiarito la natura della spesa per la quale ha chiesto il contributo in argomento;

Ritenuto, a fronte del ridotto numero di domande pervenute che non esaurivano l'ammontare delle risorse economiche disponibili, e rilevato, successivamente all'istruttoria preliminare che le stesse si sono poi ridotte ad una sola domanda ammissibile, non necessario procedere alla nomina della Commissione di cui all'articolo 12, comma 4, del Bando, che peraltro rimaneva una eventualità e non come un obbligo;

Valutato quindi più efficiente ed economico, procedere autonomamente alla valutazione delle candidature pervenute per l'assegnazione del contributo per la nuova residenzialità all'interno del borgo storico delle terme di Recoaro;

Riscontrato che:

- ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/90 come aggiunto dall'articolo 1 comma 41 della Legge n. 190/2012, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del procedimento e per chi lo adotta, come peraltro disposto anche dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento;
- il presente provvedimento non comporta ulteriori effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- si rispettano le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Visti:

- l'articolo 2 della Legge n. 241/1990;
- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo n. 267/2000;
- il Decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni;
- il Decreto legislativo n. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- lo Statuto ed Regolamento di contabilità comunali vigenti;
- la delibera di Consiglio comunale n. 57 del 18/12/2024, di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027 ed aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.);
- la delibera di Giunta comunale n. 142 del 18/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027;

Attestati:

- che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147-bis comma 1 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile del Settore 1, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità tecnica e la correttezza della relativa azione amministrativa;

- la propria competenza ai sensi dell'articolo 109 del Decreto legislativo n. 267/2000 e del decreto del Sindaco n. 15 del 26.07.2022 - prot. n. 10606 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore 1 fino al 31.07.2025;

## **D E T E R M I N A**

1 - Di prendere atto di quanto in narrativa esposto e qui richiamato per far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2 - di dare atto dello svolgimento delle verifiche di cui all'art. 12 del Bando e di approvare i seguenti risultati dell'istruttoria di cui alla documentazione depositata agli atti:

<b>ISTANZA</b>	<b>ESITO ISTRUTTORIA</b>	<b>Motivazione della non ammissione</b>
Prot. n. 14968/2024	Inammissibile	Mancato riscontro a comunicazione ex articolo 10 bis Legge n. 241/1990
Prot. n. 14877/2024	Inammissibile	Mancanza di elemento essenziale previsto dal Bando
<b>ISTANZA</b>	<b>Esito domanda</b>	<b>Importo ammissione</b>
Prot. n. 15854/2024	Ammessa	€ 200,00 mensili ai sensi dell'art. 5 c. 5.3 del Bando

3 - di ammettere a contributo, per quanto indicato al precedente punto 2, l'istanza prot. n. 15854/2024 concedendo l'importo mensile di € 200,00= quale quota parte del canone di locazione dichiarato nella predetta istanza dal soggetto richiedente, e ciò nel rispetto dell'art. 5 comma 5.3 del Bando;

4 - di impegnare la somma di € 12.000,00= pari a sessanta mensilità, come stabilito dall'art. 4 comma 4.1.1 da imputare al competente capitolo 3253, impegno 536 da erogare secondo le modalità stabilite dal Bando;

5 - di comunicare al soggetto ammesso la concessione del contributo e le modalità di erogazione, nel rispetto di quanto stabilito dal Bando dando atto che non viene acquistato lo specifico codice CUP e COR di cui al Registro Nazionale Aiuti in quanto il predetto contributo non viene concesso per lo svolgimento di attività d'impresa;

6 - di comunicare, altresì, l'esito dell'istruttoria ai due soggetti che hanno presentato le istanze non ammesse a contributo;

7 - di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine prescritto dal Codice Civile. Nelle ipotesi disciplinate dall'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del Processo Amministrativo) è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 30 giorni dalla data di conoscenza dell'atto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1 - AFFARI  
GENERALI**

Fiorin Federico Maria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



# COMUNE RECOARO TERME

Prov. VI  
c.f. 00192560241



**DETERMINAZIONE N. 133**

**del 27-03-2025**

**O G G E T T O: PROGETTO PILOTA DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DELLE TERME DI RECOARO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXT GENERATION EU C.U.P. D75J22000000001 - CONTRIBUTI ALLE PERSONE FISICHE PER L'INCENTIVAZIONE DI NUOVA RESIDENZIALITÀ NEL BORGO STORICO DELLE TERME DI RECOARO - PNRR M1C3 - AZIONE 5.2 INCENTIVI PER FAVORIRE NUOVA RESIDENZIALITÀ - INV. 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI - DETERMINA DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO Favorevole ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sull'intervento sopra indicato imputando la stessa come segue:

<b>Sub impegno N. 536/ 1 del 27-03-2025 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 05.01-2.03.02.01.001 Contributi agli investimenti a Famiglie		
Capitolo 3253 Articolo PNRR M.1C.3 - INT. 2.1 - CUP D75J22000000001 ATTRATTIVITÀ BORGHI LINEA A - AZIONE 5		
Causale	PROGETTO PILOTA DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DELLE TERME DI RECOARO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXT GENERATION EU C.U.P. D75J22000000001 - CONTRIBUTI ALLE PERSONE FISICHE PER L'INCENTIVAZIONE DI NUOVA RESIDENZIALITÀ NEL	
Importo	2025	<b>€ 12.000,00</b>
Beneficiario	64832 omissis	

Recoaro Terme li 27-03-2025

### LA RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Busellato Anna

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.