COMUNE DI RECOARO TERME

Provincia di Vicenza
Sportello Unico Attività Produttive
e-mail segreteria@comune.recoaroterme.vi.it
pec: segreteria.comune.recoaroterme.vi@pecveneto.it

Imposta di bollo assolta ai sensi art. 3 D.M. Svil. Econ. 10/11/2011 seriale n. 01211595850157 del 25/10/2023 Il richiedente è tenuto a conservare l'originale

Prot. n. 10221 Li, 5 Luglio 2024

IL RESPONSABILE S.U.A.P. – RESPONSABILE DEL SETTORE 1

Premesso che:

- con ricevuta protocollo SUAP n. REP_PROV_VI/VI-SUPRO/0473991 in data 07/11/2023 e prot. del Comune n. 16263 in data 08/11/2023, tramite il procuratore-professionista incaricato dott. Concato Simone Maria con studio in Valdagno (Vi), la sig.ra Melloni Graziella, in qualità di Amministratrice Unica-Rappresentante della società "Medal S.r.l." con sede legale a Recoaro Terme (Vi) in via Roma n. 14, C.F./P. IVA n. 00272150244, ha inoltrato una richiesta di rinnovo:

  • dell'autorizzazione sanitaria senza variazioni e modifiche di casa per anziani autosufficienti (cod. D.11)
  • dell'autorizzazione sanitaria con variazioni e modifiche di comunità alloggio per anziani (cod. D.10)

riferita al Centro Servizi per persone anziane denominato "Casa Albergo Parco Fortuna" sito in via Roma n. 14 di Recoaro Terme;

- l'autorizzazione era stata rilasciata alla predetta struttura con provvedimento prot. n. 8447 del 29/07/2010, successivamente rinnovato con ulteriore provvedimento prot. n. 6001 del 12/06/2019 prevedendo:

  • n. 32 utenti per casa per anziani autosufficienti
  • n. 28 utenti per comunità alloggio per anziani (successivamente ridotti a n. 20 con D.G.R. n. 239/2022)

- la pratica in argomento è stata trasmessa:

  • al protocollo generale ed all'U.O.S. qualità dell'U.L.S.S. n. 8 Berica tramite Suap, giusto protocollo Suap n. 0477913 del 09/11/2023, e ciò ai fini della verifica del possesso, da parte della struttura in oggetto, dei requisiti di cui all'art. 10 della L.R. n. 22/2002 e successive D.G.R. di attuazione;

  • all'ufficio comunale di Edilizia Privata per le eventuali verifiche di competenza, giusto prot. Suap n. 0478718 del 10/11/2023;

Dato atto che il Settore UOS Qualità dell'U.L.S.S. n. 8 Berica con rapporti di verifica protocolli n. 0069337/24 e n. 0069353/2024 dell'01/07/2024 e rispettivi protocolli comunali n. 9748 e n. 9749 nella stessa data, documenti che si allegano sub A) e sub B) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, ha espresso che:

"• nulla osta al rilascio dell'autorizzazione all'esercizio per la struttura sociale Comunità Alloggio Parco Fortuna, situato a Recoaro Terme in via Roma 14, per una capacità ricettiva totale di 20 posti

• nulla osta al rilascio dell'autorizzazione all'esercizio per la struttura sociale Casa per Anziani autosufficienti Parco Fortuna per una capacità ricettiva totale di n. 32 ospiti";

Dato atto altresì che l'ufficio comunale di Edilizia Privata non ha formalmente espresso rilievi in relazione alla pratica in argomento;

Per quanto sopra esposto;

Visti:

- i D.lgs. n. 502/1992, n. 229/1999 e n. 241/2000;
- il T.U.E.L. di cui al D.lgs. n. n. 267/2000;
- le L.R. n. 22/2002 e n. 36/2007;
- le D.G.R. n. 2501/2004, n. 84/2007, n. 1667/2011, n. 2266/2016 e successivi ulteriori provvedimenti regionali di settore;
- la nota della Giunta Regionale del Veneto - Area Sanità e Sociale - prot. n. 446626 del 26.10.2017;

Preso atto della documentazione acquisita agli atti;

Richiamata la normativa vigente in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive ed in particolare il D.P.R n. 160/2010;

Vista la propria competenza:

- di Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore 1 Servizi Amministrativi-Commercio, giusto decreto del Sindaco n. 15 del 26/07/2022 prot. n. 10606 di incarico fino al 31.07.2025;

- in materia S.U.A.P. ai sensi del disciplinare per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio Sportello Unico per le Attività Produttive, come previsto dalla delibera di Giunta comunale n. 42 del 22.04.2015, con la quale è stata approvata la convenzione per l'utilizzo della soluzione informatica realizzata dalle Camere di Commercio;

DISPONE IL RINNOVO

dell'autorizzazione di cui al provvedimento prot. n. 8447 del 29/07/2010, successivamente rinnovato con provvedimento prot. n. 6001 del 12/06/2019, rilasciata alla sig.ra Melloni Graziella, in qualità di Amministratrice Unica-Rappresentante della società "Medal S.r.l." con sede legale a Recoaro Terme (Vi) in via Roma n. 14, C.F./P. IVA n. 00272150244, per l'esercizio della struttura sociale "Parco Fortuna", con sede a Recoaro Terme (Vi) in via Roma n. 14 rispondente alle seguenti tipologie rientranti nella classificazione approvata con D.G.R. n. 2501/2004 e dalla D.G.R. n. 84/2007:

- struttura sociale Comunità Alloggio per persone anziane Parco Fortuna per una capacità ricettiva totale di 20 (venti) posti

- struttura sociale Casa per Anziani autosufficienti Parco Fortuna per una capacità ricettiva totale di n. 32 (trentadue) ospiti

con l'osservanza delle prescrizioni riportate nei rapporti di verifica redatti dal Settore UOS Qualità dell'U.L.S.S. n. 8 Berica, protocolli n. 0069337/24 e n. 0069353/2024 dell'01/07/2024 e rispettivi protocolli comunali n. 9748 e n. 9749 nella stessa data, documenti che si allegano sub A) e sub B) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Ogni variazione riguardante la titolarità della struttura o modificazioni di tipo strutturale e/o impiantistico dovrà essere comunicata al Comune per l'aggiornamento del presente atto.

Il presente atto:

- costituisce parte integrante e sostanziale del richiamato provvedimento originale protocollo n. 8447/2010 (agli atti dell'Ente) **ed ha validità di cinque anni, sino al 26/07/2025**;
- è soggetto al rinnovo previa verifica del mantenimento dei requisiti minimi, generali, specifici e di qualità di cui agli artt. 10 e 14 della L. R. n. 22/2002.

L'autorizzazione può essere revocata, previa diffida, nei casi in cui si verifichino carenze dei requisiti.

Il presente provvedimento viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e trasmesso, attraverso l'apposita funzionalità prevista dal servizio Suap:

- alla sig.ra Melloni Graziella, in qualità di Amministratore Unico-Rappresentante della soc. "Medal S.r.l." per il tramite del suo procuratore-professionista incaricato dott. Concato Simone Maria;
- all'ULSS 8 Berica - Settore UOS Qualità
- alla Segreteria Regionale Sanità e Sociale

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Recoaro Terme per 15 giorni consecutivi e nella sezione Amministrazione Trasparente-Altri Contenuti del sito istituzionale dell'Ente.

Si attesta l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi del firmatario dell'atto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. n. 241/1990, il soggetto destinatario del presente provvedimento può presentare ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla trasmissione da parte del Suap.

Si dichiara che il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge originale, con efficacia prevista dal D.Lgs. 82/2005 smi.

Firmato digitalmente da:
Federico Maria Fiorin
Firmato il 05/07/2024 13:14
Seriale Certificato: 19867847
Valido dal 21/07/2023 al 21/07/2026
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3

IL RESPONSABILE S.U.A.P. - Resp. Settore 1
dott. Federico M. Fiorin
(documento firmato digitalmente ex art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)

ALLEGATO SUB A)

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 - 36100 VICENZA
COD. REGIONE 050-COD. U.L.SS.508 COD.FISC. E P.IVA 02441500242-Cod. IPA AUV
Tel. 0444 753111 - Fax 0444 753809 eMail protocollo@aulss8.veneto.it
PEC protocollo.aulss8@pecveneto.it
www.aulss8.veneto.it

COMUNE DI RECOARO TERME
UFFICIO PROTOCOLLO
- 1 LUG. 2024
N° 8748 CAT. CLASS. 6.07.07 FASC.

UOS Qualità
Indirizzo sede: Viale Rodolfi, 37 - 36100 Vicenza
Responsabile: dott. Marcello Mezzasalma

Oggetto: nulla osta al rilascio di rinnovo dell'autorizzazione all'esercizio L.R. n° 22 del 16/08/2002 della struttura sociale Comunità Alloggio Parco Fortuna situata a Recoaro Terme in Via Roma 14.

Al Sig. Sindaco del Comune di Recoaro Terme

Al Legale Rappresentante
Comunità Alloggio Parco Fortuna
Recoaro Terme

RAPPORTO DI VERIFICA

A seguito dell'invio da parte del Comune di Recoaro Terme in adempimento alla LR 22/2002, della richiesta di nuova Autorizzazione all'Esercizio della struttura sociale Comunità Alloggio Parco Fortuna situata a Recoaro Terme in Via Roma al n. 14, L'Azienda ULSS 8 BERICA ha istituito il **Gruppo Tecnico di Verifica** così composto:

Team Leader			
cognome	nome	AULSS	Ruolo professionale
DIQUIGIOVANNI	ANNA	8 BERICA	COLLABORATORE PROFESSIONALE SANITARIO
Componenti del gruppo			
cognome	nome	AULSS	Ruolo professionale
POZZA	BARBARA	8 BERICA	COLLABORATORE PROFESSIONALE SANITARIO

Il giorno 27/05/2024 il GTV, nella composizione sopra richiamata, si trova presso la Comunità Alloggio Parco Fortuna situata a Recoaro Terme in Via Roma al n. 14.
Il Legale Rappresentante è la Sig.ra Graziella Melloni.

Il sopralluogo è iniziato alle ore 11.30 ed è terminato alle ore 12.30.
Per la struttura erano presenti:
- Paola Covolo, consulente;
- Ilaria Lovato, segretaria amministrativa;
- Annalisa Bergozza, consulente esterno qualità

ALLEGATO SUB B)

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 - 36100 VICENZA
COD. REGIONE 050-COD. U.L.SS.508 COD.FISC. E P.IVA 02441500242
Tel. 0444 753111 - Fax 0444 753809 eMail protocollo@aulss8.veneto.it
PEC protocollo.aulss8@pecveneto.it
www.aulss8.veneto.it

COMUNE DI RECOARO TERME
UFFICIO PROTOCOLLO
- 1 LUG. 2024
N° 9748 CAT. CLASS. FASC. Com

UOS Qualità
Indirizzo sede: Viale Rodolfi, 37 - 36100 Vicenza
Responsabile: dott. Marcello Mezzasalma

Oggetto: nulla osta al rilascio di rinnovo dell'autorizzazione all'esercizio L.R. n° 22 del 16/08/2002 della struttura "Casa per Anziani Autosufficienti Parco Fortuna".

Al Sig. Sindaco del Comune ~~di Castelgomberto~~

Al Legale Rappresentante della Casa per Anziani autosufficienti Parco Fortuna

RAPPORTO DI VERIFICA

A seguito dell'invio da parte del Comune di Recoaro, in adempimento alla LR 22/2002, della richiesta di nuova Autorizzazione all'Esercizio della struttura sociale Casa per Anziani autosufficienti Parco Fortuna. L'Azienda ULSS 8 BERICA ha istituito il **Gruppo Tecnico di Verifica** così composto:

Team Leader			
cognome	nome	AULSS	Ruolo professionale
DIQUIGIOVANNI	ANNA	8 BERICA	COLLABORATORE PROFESSIONALE SANITARIO
Componenti del gruppo			
cognome	nome	AULSS	Ruolo professionale
POZZA	BARBARA	8 BERICA	COLLABORATORE PROFESSIONALE SANITARIO

Il giorno 27/05/2024 il GTV, nella composizione sopra richiamata, si trova presso la Casa per Anziani autosufficienti Parco Fortuna.

Il Legale Rappresentante è la Sig.ra Graziella Melloni

Il sopralluogo è iniziato alle ore 9.30 ed è terminato alle ore 11.30

Per la struttura era presente sig.ra Paola Covolo in qualità di Consulente, la sig.ra Ilaria Lovato in qualità di Segretaria Amministrativa e la sig.ra Annalisa Bergozza in qualità di Consulente esterno per la Qualità

La visita è stata preventivamente concordata con la struttura.

Per l'accertamento e la verifica dei singoli requisiti, il GTV effettua il riscontro in modo sistematico.

La visita di verifica si sviluppa con l'analisi dei requisiti dell'Autorizzazione all'esercizio LR 22/2002, con i seguenti esiti: